



CAN BOGUNYÀ

CASTELLAR DEL VALLÈS

www.canbogunya.com



ÍNDEX

LA TEVA FUTURA LLAR

Habitatges	4
Cuines i Banys	5
Aparcaments	6
Acabats	7
Zones Exteriors	8
Eficiència energètica	9
Tens dubtes?	10



HABITATGES

ESPAIS PER VIURE

A 5 minuts caminant del centre de Castellar del Vallès.

Ràpida connexió amb Sabadell i Sentmenat.

Orientació Sud.

14 habitatges.

2 i 3 habitacions.

Pisos amb espais lluminosos i balcons.

Plantes baixes amb grans patis.

Dúplex amb dues terrasses.

Fotografies no contractuals.



CUINES I BANYS

PRIMERES MARQUES

Electrodomèstics Bosch®.

Sanitaris Roca®.

Aixetes Grohe®.



BOSCH
Invented for life



SMART
FINQUES

Fotografies no contractuals.

APARCAMENTS

PRE-INSTAL·LACIÓ VEHICLE ELÈCTRIC

18 places d'aparcament.

Places amb traster.

Places dobles.

Ventilació natural.

Preinstal·lació de recàrrega
de vehicles elèctrics.



ACABATS

DISSENY ATEMPORAL

Portes interiors lacades
en blanc.

Parquet sintètic flotant laminat
de classe AC5.

Façana d'obra vista.



ZONES EXTERIORS

EXTERIORS PER GAUDIR

Tots els habitatges disposen de zones exteriors: balcons, terrasses o patis.

Jardí comunitari de 650 m² amb gespa artificial i zona arbrada.

Piscina comunitària de 44 m².



EFICIÈNCIA ENERGÈTICA

INVERTEIX EN ESTALVI



L'edifici compta amb una certificació energètica de classe A.

Sistema d'aerotèrmia per a la producció d'aigua calenta sanitària i de l'aire fred i calent de la climatització.

L'edifici està dissenyat amb l'objectiu d'aconseguir un elevat confort i de reduir la demanda energètica, tant a l'estiu com a l'hivern.



TENS DUBTES?

ESTEM PER ASSESSORAR-TE

Adquirir una propietat és una important decisió.

No hi ha dubte insignificant que puguis tindre, i per això tens línia directa amb nosaltres.

Bryant Franco

654 375 445

Xavi Mariscal

610 726 433





info@smartfinques.com
www.smartfinques.com

T. 654 375 445

T. 610 726 433

